

Số: 146/TB-CCTHADS

Thanh Xuân, ngày 18 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 01/2020/KDTM-PT ngày 02/07/2020; Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 1904/2021/TB/SCBS ngày 28/09/2021; Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 2073/2021/TB/SCBS ngày 25/10/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Sơn La;

Căn cứ Bản án số 05/2019/KDTM-ST ngày 23 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Mai Sơn, tỉnh Sơn La;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 544/QĐ-CCTHADS ngày 20/02/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Thông báo về việc về việc thỏa thuận giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá số 137/TB-CCTHADS ngày 11 tháng 12 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Thông báo số 142/TB-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự quận Thanh Xuân về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân đã lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Tên tổ chức thẩm định giá: Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá **Phương Đông**

Địa chỉ: BT5, số 52 đường Lĩnh Nam, phường Mai Động, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên:

Quyền sử dụng đất đối với diện tích 109m² thuộc thửa đất số 03, tờ bản đồ số 5H-I-41. Vị trí thửa đất: số 238, đường Giải Phóng, phường Phương Liệt, quận

Thanh Xuân, thành phố Hà Nội. Nhà ở và đất đã được UBND quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10111073041 ngày 03/10/2003 đứng tên bà Hà Thị Trúc và ông Nguyễn Chí Phi, sang tên ông Nguyễn Đức Phương và bà Trần Thu Thủy ngày 21/6/2011.

Tài sản gắn liền với đất kê biên gồm: Quyền sở hữu 01 căn nhà 01 tầng, kết cấu nhà xây tường gạch, mái đổ bê tông, diện tích xây dựng 15m², diện tích sử dụng 13m².

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND quận Thanh Xuân;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lưu Ngọc Thanh